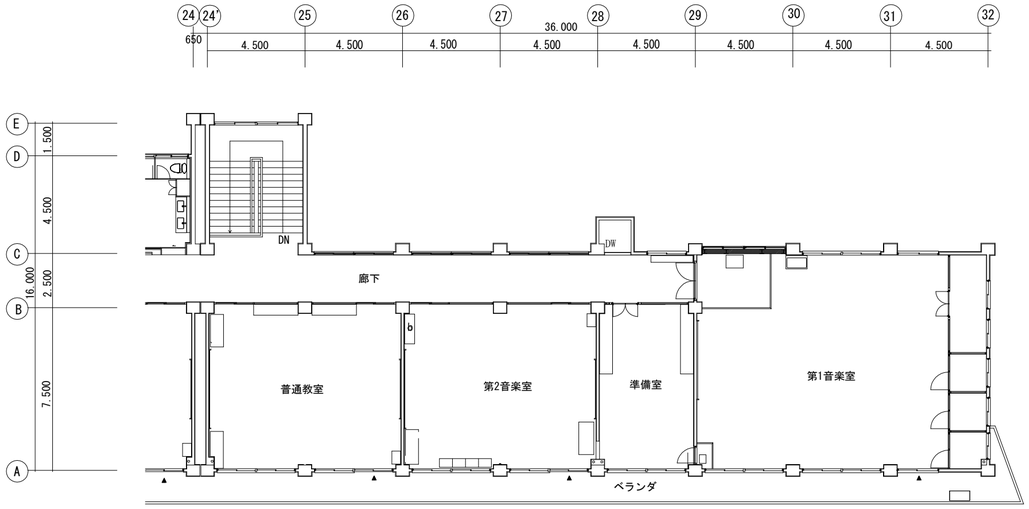
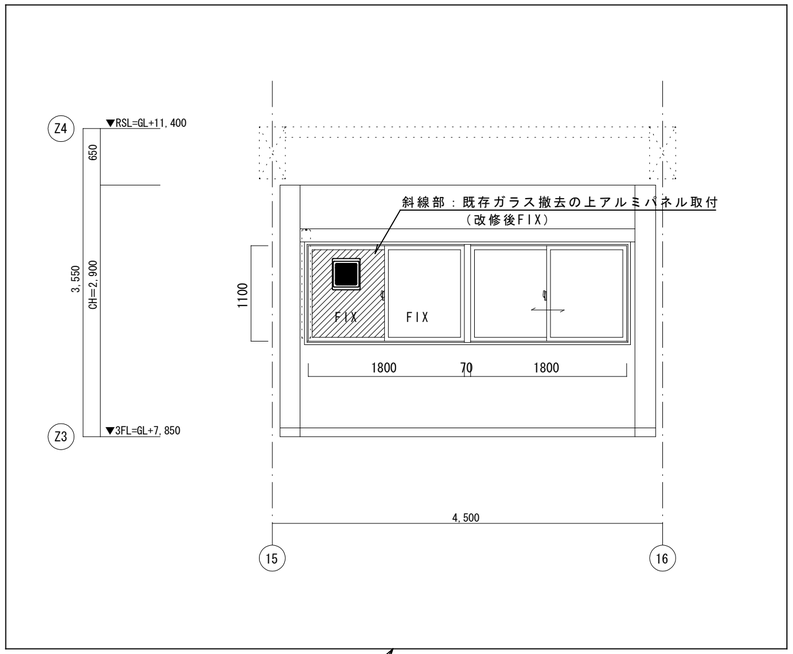
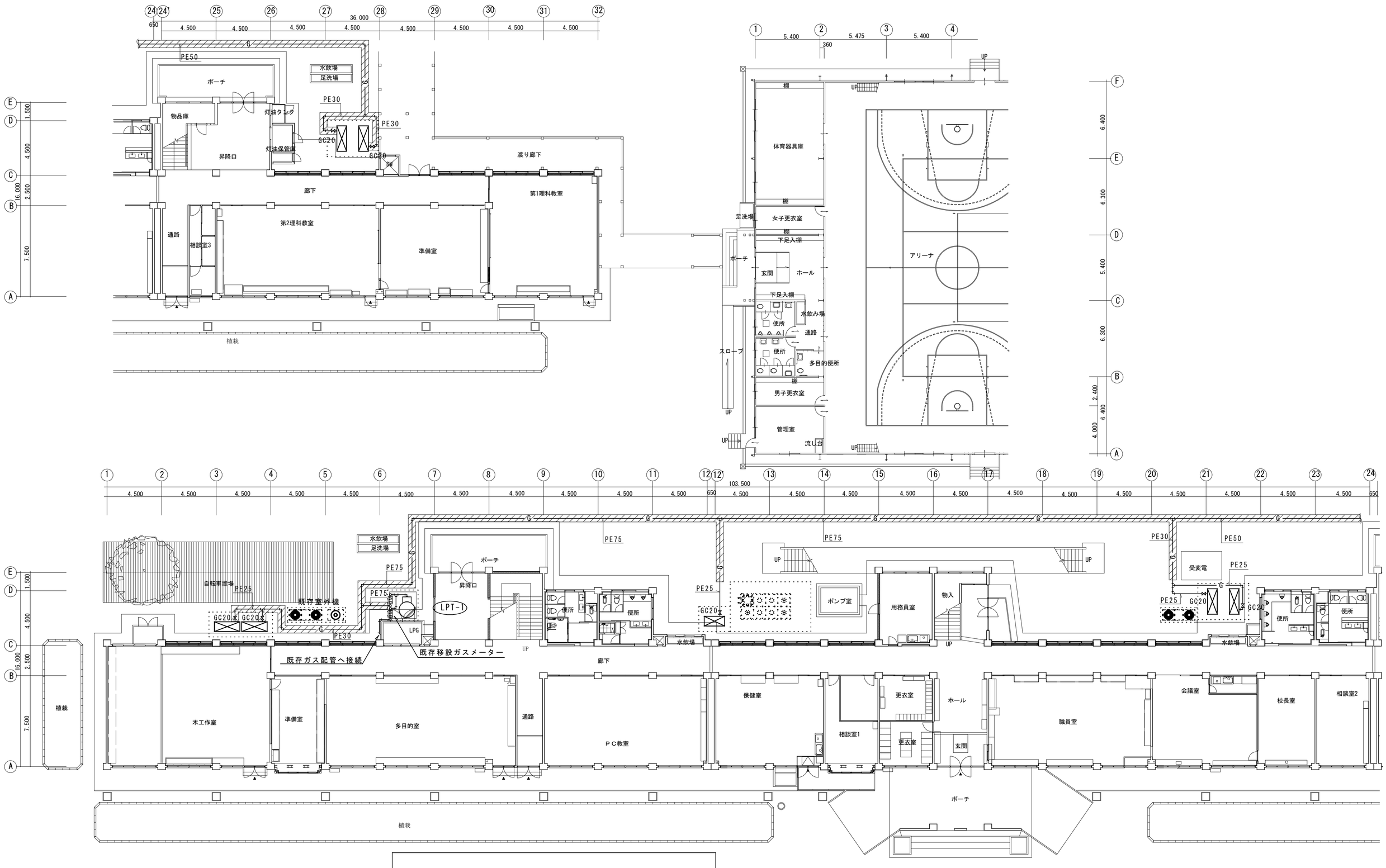




3階　平面図　S＝1/200

件名	山梨南中学校空調設備設置工事設計図		
図面番号	図面名	縮尺	日付
M－１１	3階換気設備平面図	S＝1/200	
	大野光一設計事務所 一級建築士事務所　山梨県知事（梨）第1-241275号 一級建築士登録　第98298号　大野光一	検印	設計

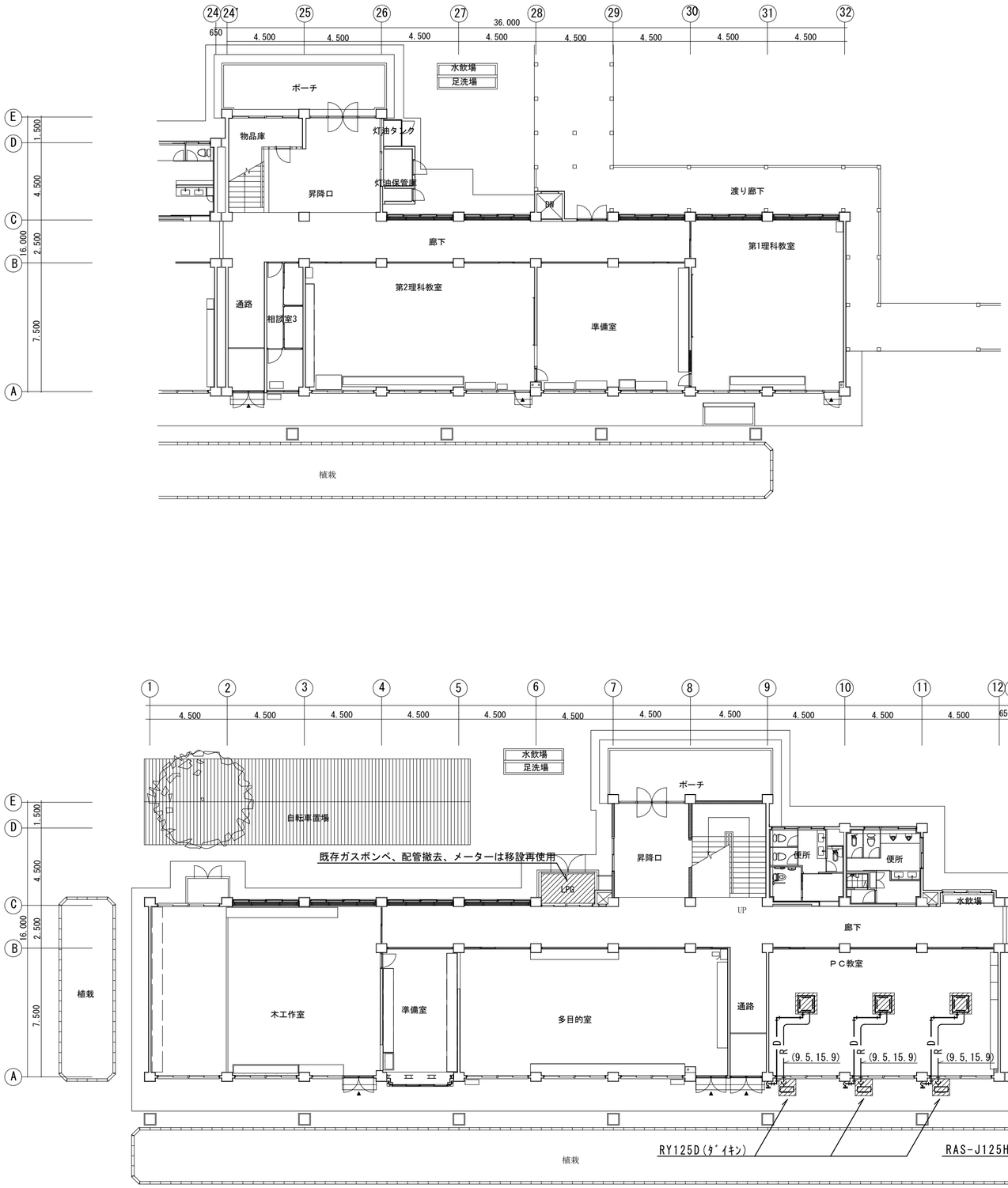


アスファルト撤去、復旧部分を示す。

※配管は埋設配管とする。

1階　平面図　S＝1/200

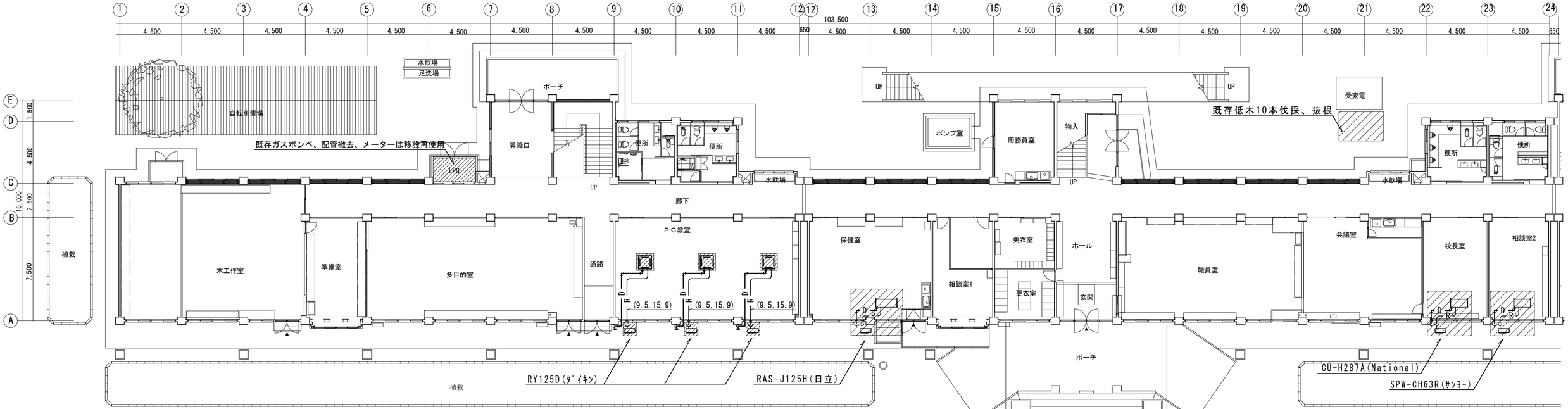
件名	山梨南中学校空調設備設置工事設計図		
図面番号	図面名 1階ガス設備平面図	縮尺 S＝1/200	日付
M－１２	大野光一設計事務所 一級建築士事務所　山梨県知事（梨）第1-241275号 一級建築士登録　第９８２９８号　大野光一	検印	設計



撤去機器表

名　　称	仕　　様	数量	備　　考
空冷ヒートポンプエアコン	天井カセット形　5HP　109kg	3	ＰＣ教室　RY125D　ダイキン
空冷ヒートポンプエアコン	天吊形　5HP　112kg	1	保健室　RAS-J125H　日立
空冷ヒートポンプエアコン	壁掛形　1.2HP　28kg	1	校長室　CU-H287A　National
空冷ヒートポンプエアコン	天吊形　2.5HP　42kg	1	相談室　SPW-CH63R　サンヨー
ルームエアコン	壁掛け　冷房2.2KW	1	給食休憩室

※機器の仕様は参考とする。

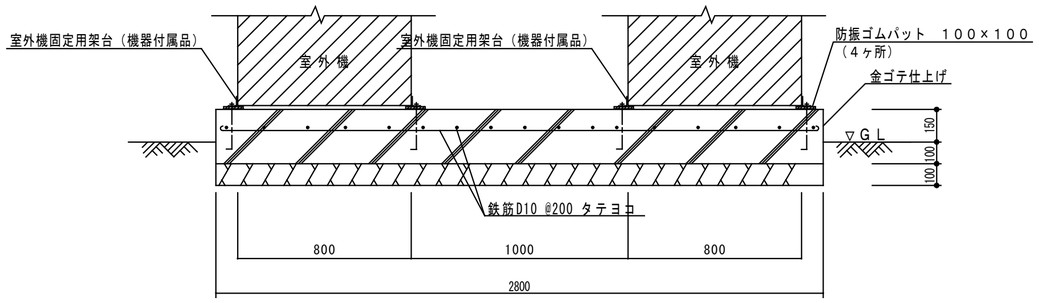


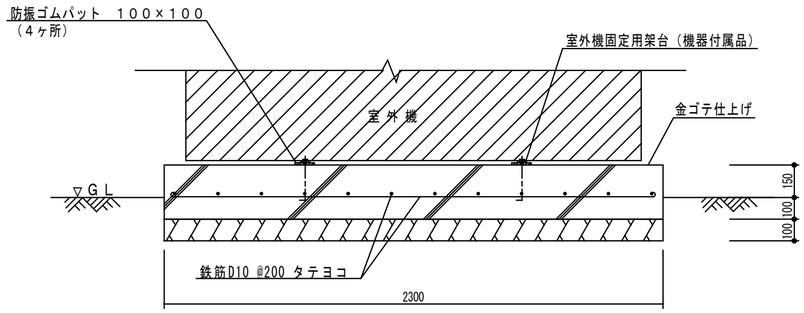
1階　平面図　S＝1/200

▨ は撤去部分を示す。

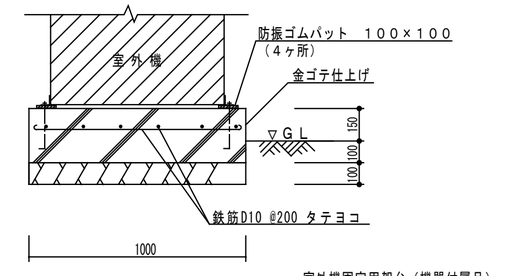
※PC教室ドレン配管は再使用とする。
※PC教室冷媒配管屋外のみ撤去とし、天井内はそのままとし新規冷媒配管施工に当たり必要な部分のみ撤去を行う。
※室外機の基礎は撤去とし、撤去後はモルタル補修を行う。

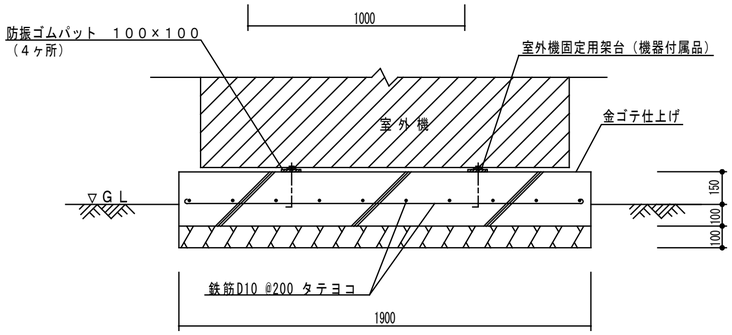
件名	山梨南中学校空調設備設置工事設計図		
図面番号	図面名	縮尺	日付
Ｍ－１３	1階撤去平面図	S＝1/200	
	大野光一設計事務所 一級建築士事務所　山梨県知事（梨）第1-241275号 一級建築士登録　第98298号　大野光一	検印	設計



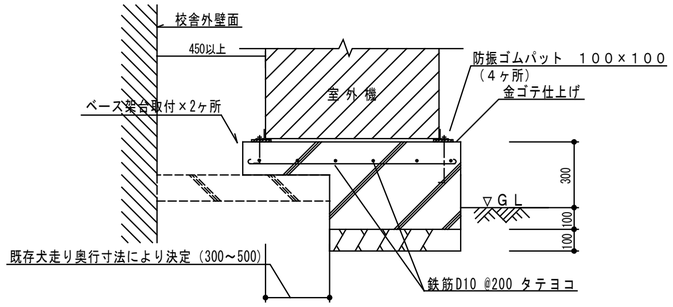


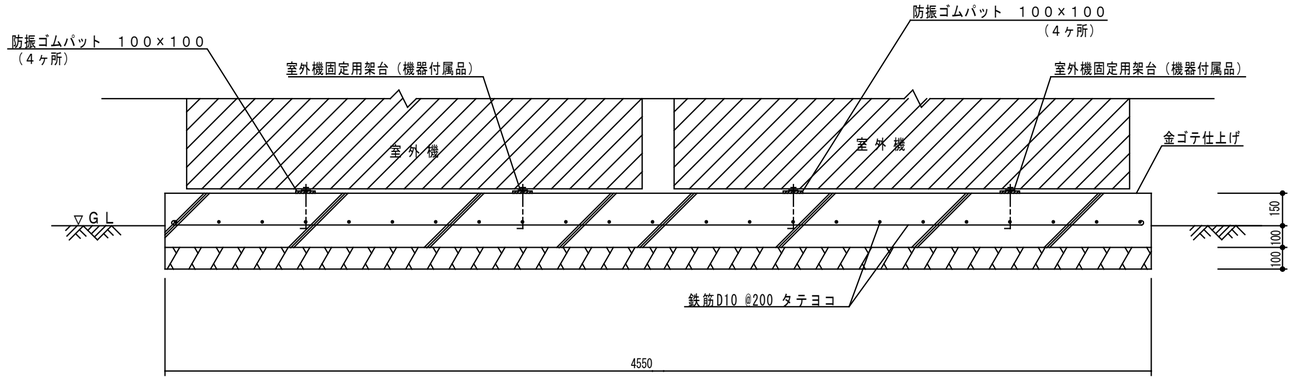
GHP-1,2,3,4室外機基礎側面図　S=1／20



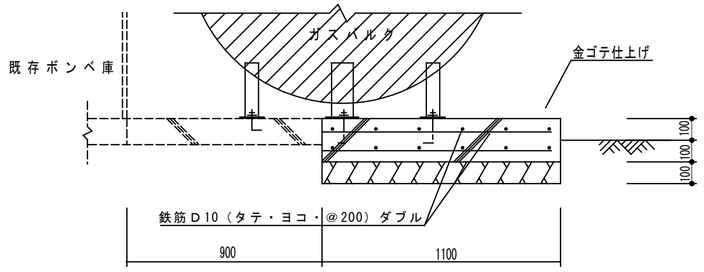


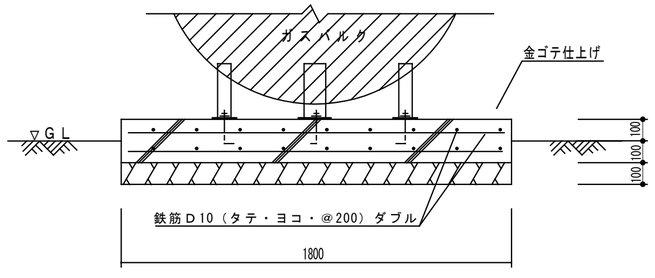
GHP-5室外機基礎側面図　S=1／20





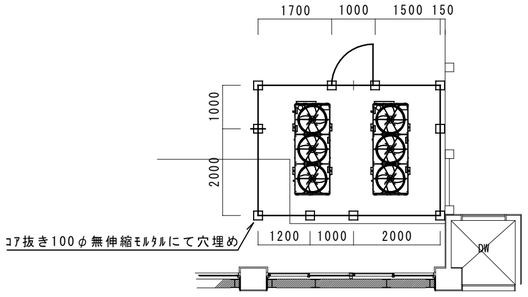
GHP-6,7室外機基礎側面図　S=1／20



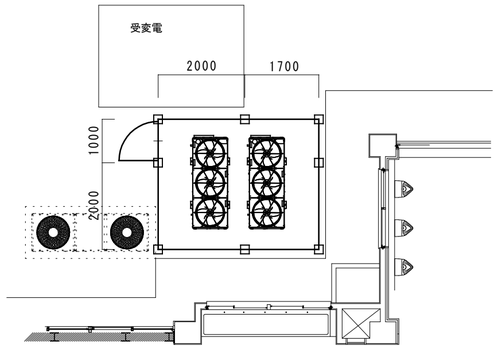


ガスバルク基礎側面図　S=1／20

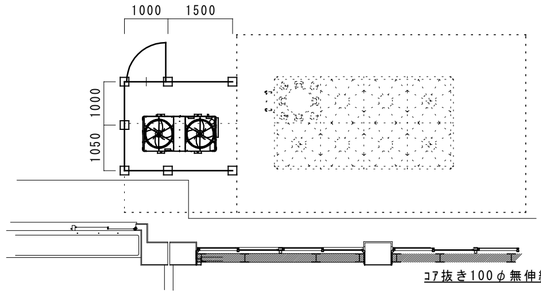
件名	山梨南中学校空調設備設置工事設計図		
図面番号	図面名	縮尺	日付
M-14	基礎詳細図	S=1/20	
	大野光一設計事務所 一級建築士事務所　山梨県知事（梨）第1-241275号 一級建築士登録　第98298号　大野光一	検印	設計



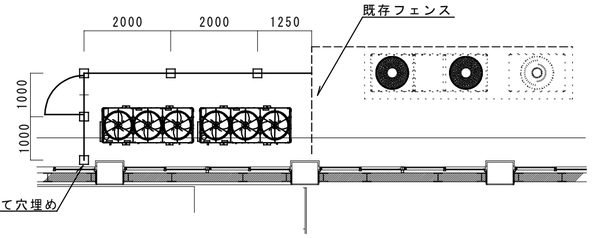
GHP-1,2廻りフェンス詳細図　S=1：100



GHP-2,3廻りフェンス詳細図　S=1：100

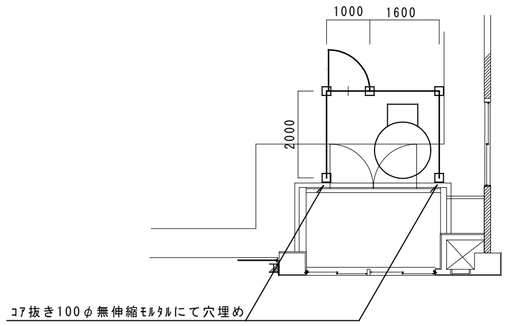


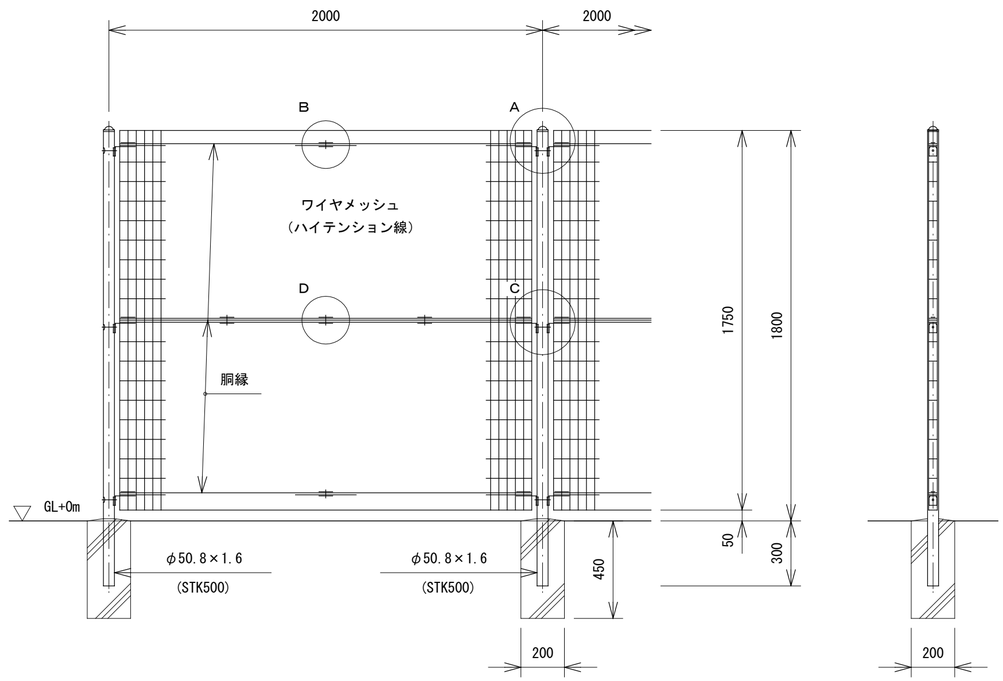
GHP-5廻りフェンス詳細図　S=1：100



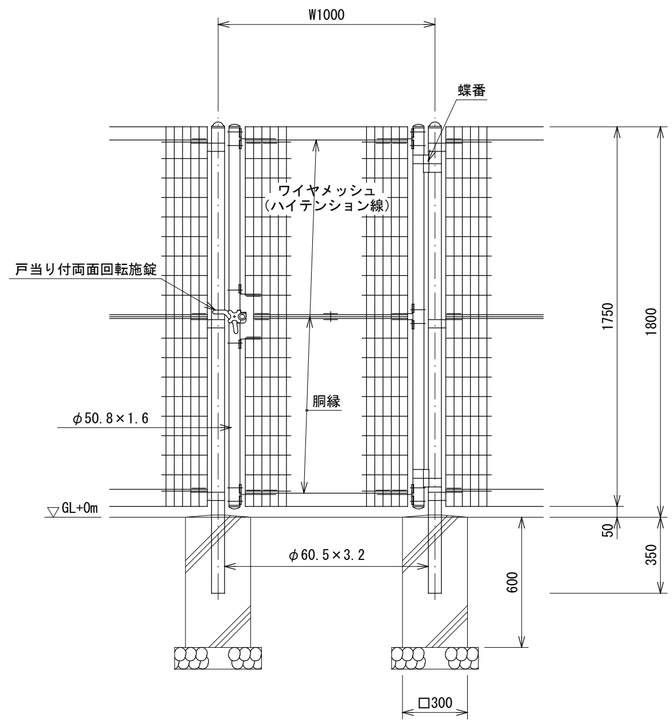
GHP-6,7廻りフェンス詳細図　S=1：100

舗装改修はフェンス+300程度とする。





メッシュフェンス詳細図　S=1/30



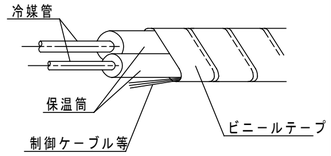
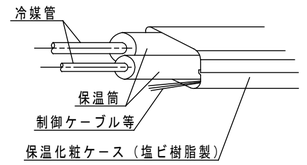
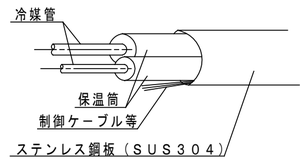
メッシュフェンス扉部分詳細図　S=1/20

件名	山梨南中学校空調設備設置工事設計図		
図面番号	図面名	縮尺	日付
M－１５	フェンス詳細図	S=1/20,1/100	
	大野光一設計事務所 一級建築士事務所　山梨県知事（梨）第1-241275号 一級建築士登録　第98298号　大野光一	検印	設計

天井仕上表

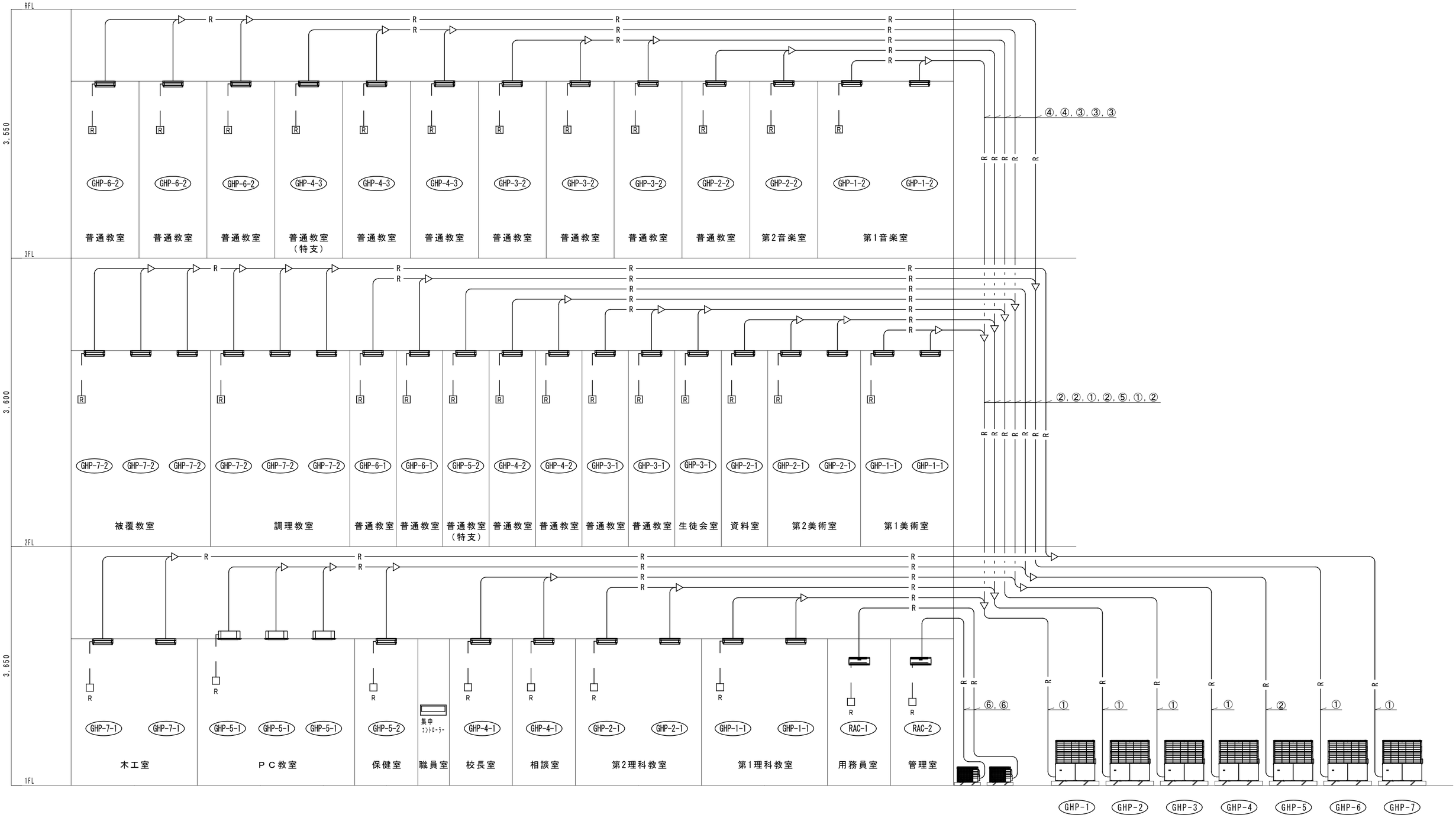
階	室名	天井仕上	備考
1	木工作室	有孔ボード+EP塗装	木下地
	ＰＣ教室	化粧PB t=9.5 石膏ボード+EP塗装（梁型部分）	LGS下地
	保健室	有孔ボード+EP塗装	木下地
	校長室	化粧PB t=9.5	LGS下地
	相談室２	有孔ボード+EP塗装	木下地
	職員室	化粧PB t=9.5	LGS下地
	第２理科教室	有孔ボード+EP塗装	木下地
	第１理科教室	有孔ボード+EP塗装	木下地
	廊下	化粧PB t=9.5	LGS下地
2	被服教室	有孔ボード+EP塗装	木下地
	調理教室	有孔ボード+EP塗装	木下地
	普通教室	有孔ボード+EP塗装	木下地
	生徒会室	有孔ボード+EP塗装	木下地
	資料室	有孔ボード+EP塗装	木下地
	第２美術室	有孔ボード+EP塗装	木下地
	第１美術室	有孔ボード+EP塗装	木下地
	廊下	化粧PB t=9.5	LGS下地
3	普通教室	有孔ボード+EP塗装	木下地
	第２音楽室	有孔ボード+EP塗装	木下地
	第１音楽室	有孔ボード+EP塗装	木下地
	廊下	化粧PB t=9.5	LGS下地

冷媒管保温施工仕様

	施工箇所	保温の種別	施工例
冷媒管	天井内、ＰＳ内 屋外ラッキング内 その他いんぺい部 機械室内露出部	1．架橋ポリエチレンフォーム保温筒 2．ビニールテープ	
	屋内露出部	1．架橋ポリエチレンフォーム保温筒 2．塩ビ樹脂製保温化粧ケース （必要箇所をビス止メ）	
	屋外露出部	1．架橋ポリエチレンフォーム保温筒 2．SUSカラー鋼板（ＳＵＳ３０４） 3．シーリング	

○ 冷媒管保温厚はガス管２０ｍｍ、液管１０ｍｍとする
（口径９．５２φ以下の液管保温厚は８ｍｍとしても良い）
○ 制御ケーブルは保温筒へ鉄線等で固定する事（ピッチ２Ｍ）

件名	山梨南中学校空調設備設置工事設計図		
図面番号	図面名 天井仕上表、保温仕様	縮尺	日付
Ｍ－１６	大野光一設計事務所 一級建築士事務所　山梨県知事（梨）第1-241275号 一級建築士登録　第９８２９８号　大野光一	検印	設計



件名	山梨南中学校空調設備設置工事設計図		
図面番号	図面名 系統図	縮尺	日付
M－17	大野光一設計事務所 一級建築士事務所　山梨県知事（梨）第1-241275号 一級建築士登録　第98298号　大野光一	検印	設計

電気設備工事特記仕様

1. 工事名称　　山梨南中学校空調設備設置工事

2. 工事場所　　山梨県山梨市下石森376

3. 建物概要

	建物名称	構造	階数	延床面積(m2)	防火対象物の区分	備　　考
	中学校	RC	3 階	4,914		

4. 工事項目

	項　　目	新設	増/改	備　　考
1.	自家用変電設備		○	既設変電設備内の開閉器増設.取替
2.	構内線路設備		○	既設変電設備より新規電源取出し
3.	空調機電源設備		○	建物内外配線にて空調機に電源供給
4.	空調機盤設備	○		空調機開閉器盤を新設する
5.	換気扇用ｺﾝｾﾝﾄ設備	○		換気扇用コンセントを新設する
6.	既設空調電源撤去設備		○	既設空調機電源を撤去改修する

5. 施工基準　　本工事は下記により施工するものとする。
（１）図面及び特記仕様に記載されてない事項は、全て１）による。ただし、２）による場合は、１）によるものと同等とみなす。

１）国土交通省大臣官房官庁営繕部の「公共建築工事標準仕様書　　（電気設備工事編・最新版）」
「公共建築改修工事標準仕様書（電気設備工事編・最新版）」
及び「公共建築設備工事標準図　　（電気設備工事編・最新版）」

２）機械設備工事及び建築工事を本工事に含む場合は、機械設備工事及び建築工事はそれぞれの
工事仕様書を適用する。
尚、機械設備工事の工事仕様書及び建築工事の工事仕様書は、各々電気設備工事に準ずる。

6. 一般事項

1. 図面に特別指示なくも技術上、構造上、美観上当然必要とみとめられるものは、請負者負担において、良心的に行うものとする。
2. 機器材メーカーに拠る施工要領で禁止事項及び注意義務は施工者の責任施工とする。
3. 請負者は、工事の施工にあたり、使用する車両及び建設機械等の燃料として、不正軽油を、使用してはならない。
4. 請負者は、市が使用燃料の採油調査を行う場合には、その調査に協力しなければならない。
5. 工事写真は、建設省大臣官房官庁営繕部監修の「工事写真の撮り方　建築設備編」による。
6. 請負者は、請負金額が５００万円以上となる場合、共通仕様書に基づき(財)日本建設情報総合センターに工事実績情報を登録すること。
7. 工事進捗状況報告書を提出すること(毎月１回月末)
8. グリーン購入法に基づき、基本方針で指定された品目については、判断基準による仕様を満足すること
9. 暴力団等からの不当要求及び工事妨害の排除
（1）請負者は、工事の施工に当たり、暴力団等からの不当要求及び工事妨害を受けた場合は
その旨を直ちに発注者に報告するとともに、所轄の警察署に届け出を行い、捜査上必要な協力を行うこと。
（2）この場合において、工程等を変更せざるを得なくなったときは、速やかに発注者と協議すること。
（3）請負者が（1）の報告等を怠った場合は、「山梨県建設工事に係る指名停止等措置要領」に基づき、指名停止措置を行うこととする。
10. 工事完成後、完成図面等を作成すること。（ＣＡＤで作成した場合はそのデーターも合わせて提出する）
11 本工事に必要な工事用電力、水等の費用及び官公署その他の関係機関への諸手続等に要する費用は請負者の負担とする。
12 施工に際して発生する建設副産物は、関係法令に従って適切に処理すること。また建設副産物実態調査の対象工事であるため
請負者は「建設リサイクル総合システム-ＣＲＥＤＡＳ」により、再生資源利用計画書等を作成し
電子データーをＦＤ等により監督員に提出すること。
13. 高度技術・創意工夫・社会性等実施状況について、請負者は、工事施工において、自ら立案実施した創意工夫や技術に関する項目
または地域社会への貢献として評価できる項目に関する事項について、工事完了までに所定の様式により提出することができる。
14. 請負契約の締結後、現場施工に着手するまでの期間(現場事務所の設置、資機材の搬入又は仮設工事等が開始されるまでの期間：
工事開始以降３０日以内)については、主任技術者又監理技術者の工事現場への専任を要しない。
なお、現場施工に着手する日については、請負契約締結後、監督員との打合せにおいて定める。
工事完成後、検査が終了し(発注者の都合により検査が遅延した場合を除く。)事務手続き、後片付け等のみが残っている期間については
主任技術者又は監理技術者の工事現場への専任を要しない。なお、検査が終了した日は、発注者が工事の完成を確認した頃、
請負者に通知した日(「完成検査結果通知書」等における日)とする。
15. 本工事、請負者による営繕工事の実施状況を費用の面から把握し、発注者における工事費積算に適切に反映することを目的とした、
共通費実態調査の対象工事である。なお、調査票は監督員から配布するものとする。
16. 電線ケーブル類は、環境対策型「エコマテリアル」（ＥＭ)製品を使用する。ただし、既製品のない種類の物は監督職員の承諾を得ること。
17. その他細部については、監督職員の指示による。
18. 工事用電力・水・その他、工事に必要な工事用電力、水等の費用及び官公署その他の関係機関への諸手続等に要する費用は請負者の負担とする。

7. 工事範囲　　設計図書、現場説明及び工事契約書による。

8. 提出書類
工事契約書及び監督員の指示するもの。（○印の付いたものを適用する）

○工程表	○施工計画書	○設備機材等選定表	○機器類製作図	○施工図面
○工程写真	○完成写真	○試験成績書	○機器類完成図	○完成図面
○保証書類	○取扱説明書	○届出書類の控え	○機器材納品書	○工事日報

9. 機材の品質・性能証明
設備機材は、設計図書に定める品質及び性能を有することの証明資料又は、外部機関((社)公共建築協会他)が
発行する資料等の写しを監督職員に提出して承諾を受ける。
ただし、ＪＩＳ（日本工業規格）に該当するものであることを示す表示のある機材を使用する場合及びあらかじめ監督職員の承諾を
受けた場合には、資料の提出を省略することができる。共通仕様書によるＪＩＳ、ＪＥＣ、ＪＥＭ等の基準に該当するものはその適合品とし、
それ以外は国土交通大臣官房官庁営繕部監修の、建築材料設備機
但し、製作盤等は、評価名簿以外に山梨県特定盤メーカーとする材等品質性能評価事業設備機材等評価名簿（最新版）による。

10. 凡例
図中特記なきシンボル等はＪＩＳ－Ｃ－０３０３－００に準拠。（細目は、平面図等による。）

11. その他
・施工に際して発生する建設副産物は、関係法令に従って適切に処理すること。
・本設計図のうち、機器姿図等に記入の寸法・形状は参考とする。
・盤類の鍵は、基本的に２００番とし、使い分けが必要な場合は５５０番と併用する。
・機材メーカーに拠る施工要領で禁止事項及び注意義務は施工者の責任施工とする。
・ケーブル配線等、防火区画貫通個所は、耐火処置を施すこと。
・屋外（多湿所）に使用するプルボックス、支持金物及びビス類はステンレス製とす
ること。
・建築構造上のエキスパンジョイント箇所は、配線上支障なき様処置すること。

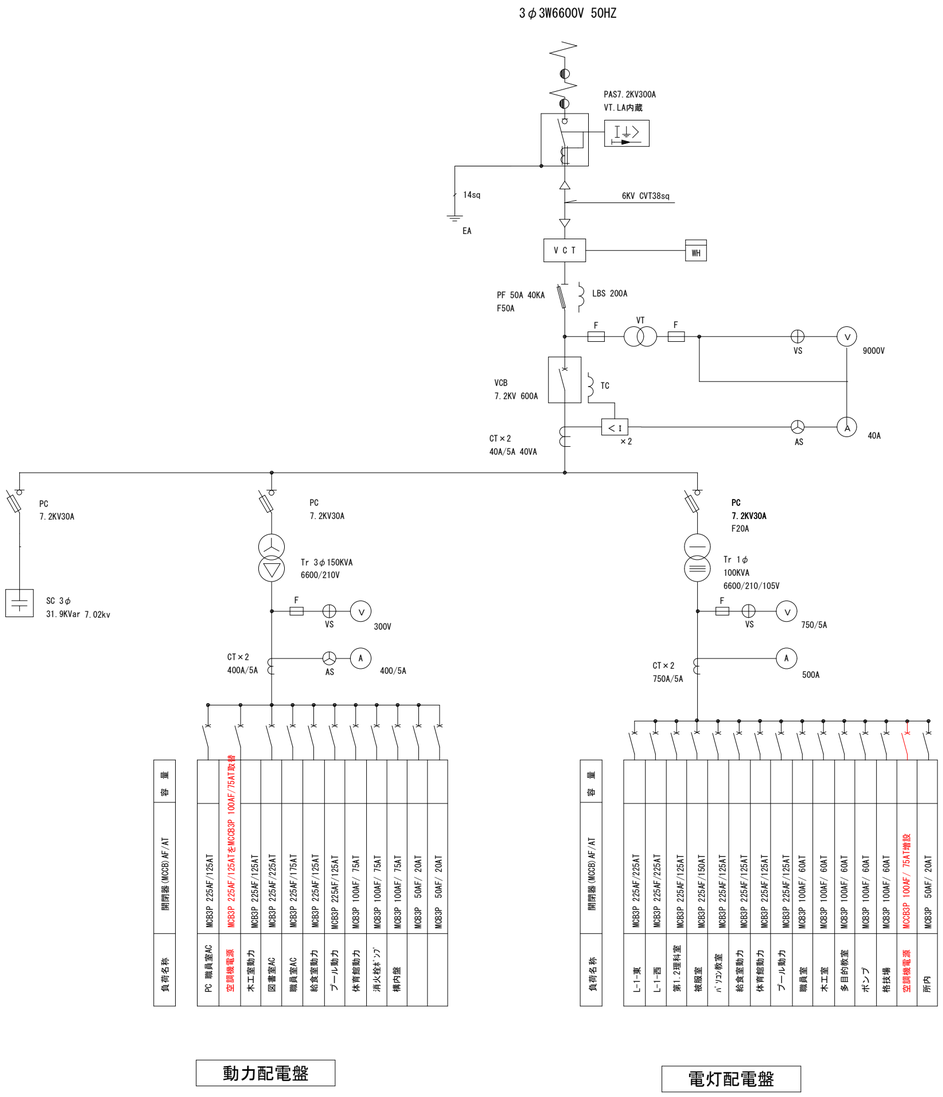
12. 設備機材等選定表（下記以外は監督員の承諾を得ること）

機　材　名	指　定　メ　ー　カ　ー					
受変電，配電盤類	山梨県配電盤工業協同組合加盟製造者				誠　和	
分電，制御，端子盤類	同　　上				誠　和	
照明器具類	ﾊﾟﾅｿﾆｯｸ	東　芝	三　菱	岩　崎	日　立	山　田
電話機器類	ﾊﾟﾅｿﾆｯｸ	ＮＥＣ	岩　通	日　立	東　芝	ＮＴＴ
拡声機器	ﾊﾟﾅｿﾆｯｸ	ＴＯＡ	ﾕﾆﾍﾟｯｸｽ	東　芝	日　立	ビクター
テレビ共聴機器類	ﾊﾟﾅｿﾆｯｸ	ＤＸ	八　木	マスプロ	日本ｱﾝﾃﾅ	
火災報知機類	ﾊﾟﾅｿﾆｯｸ	能　美	ホーチキ	ニッタン	沖電気	
ハンドホール類	プレフジ	日本資材	関　根	杉　江	土　井	北関東
配線器具類	ﾊﾟﾅｿﾆｯｸ	東　芝	神　保	寺　田	明工社	ｱﾒﾘｶﾝ
電線ケーブル類	ＪＩＳマーク表示品、又はＪＩＳマーク表示許可工場					
電線管、付属品類	同　　上					

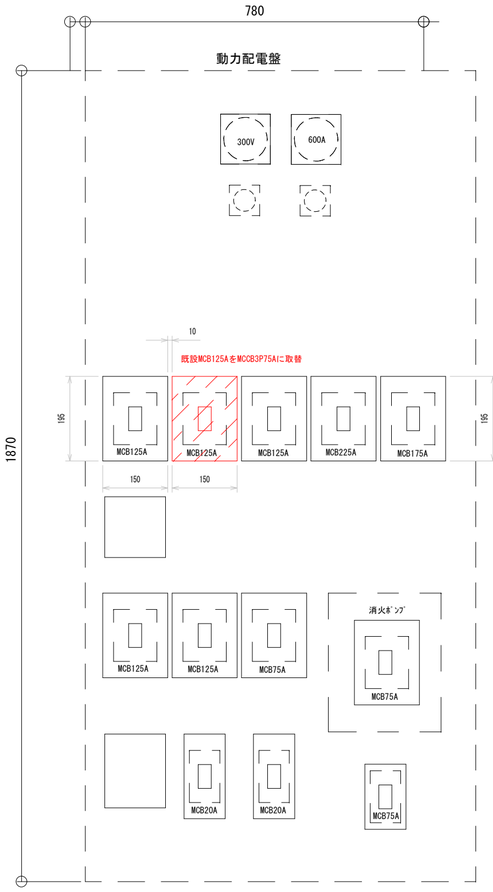
（※記載なきメーカーリストについては、監督員と協議の上承諾を得ること）

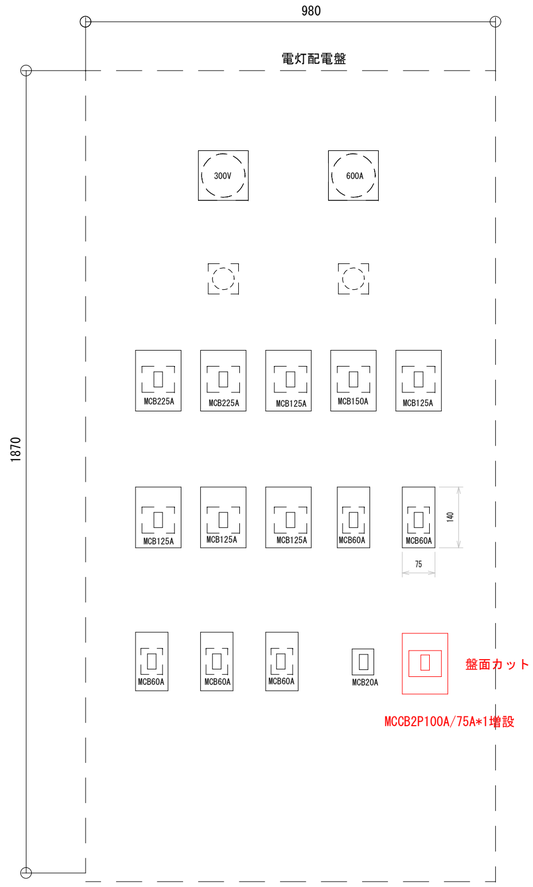
共通仕様書によるＪＩＳ、ＪＥＣ、ＪＥＭ等の基準に該当するものはその適合品とし、
それ以外は建設大臣官房官庁営繕部監修の、建築材料設備機材等品質性能評価事業
設備機材等評価名簿（最新版）による。

件名	山梨南中学校空調設備設置工事設計図		
図面番号	図面名 特記仕様書	縮尺 NS	日付
E-01	大野光一設計事務所 一級建築士事務所　山梨県知事（梨）第1-241275号 一級建築士登録　第98298号　大野光一	検印	設計



受変電設備改修単線結線図





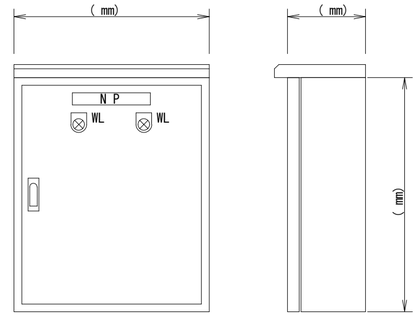
ｷｭｰﾋﾞｸﾙ内低圧盤配置図

件名	山梨南中学校空調設備設置工事設計図		
図面番号 E-02	図面名 受変電設備改修設備図	縮尺 NS	日付
	大野光一設計事務所 一級建築士事務所　山梨県知事（梨）第1-241275号 一級建築士登録　第98298号　大野光一	検印	設計

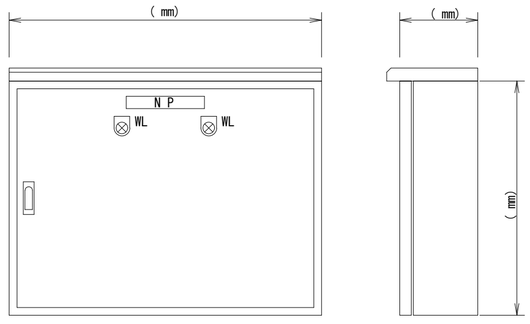
空調機盤結線図

盤名称　主開閉器 電源方式 キャビネット方式	分岐開閉器 ELCB	MCCB	M-MCB	EL-MCB	R-MCB		R-Ry	AF	AT	回路番号 100V	回路番号 200V	負荷容量 VA	負荷容量 KW	負荷名称
3φ3W 200V														
PL / 14° / MCCB3P50AF/30AT	3P							50	20				1.560	□ 室外機(GHP-1)
	3P							50	20				1.560	□ 室外機(GHP-2)
1φ2W 200V														
PL / 8° / MCCB2P50AF/30AT	2P							30	20				1.454	□ 室内機(GHP-1)
	2P							30	20				1.691	□ 室内機(GHP-2)
空調機開閉器盤 (S-1) SUS製　壁掛型　(WP) E.T														
3φ3W 200V														
PL / 14° / MCCB3P50AF/30AT	3P							50	20				1.560	□ 室外機(GHP-3)
	3P							50	20				1.560	□ 室外機(GHP-4)
1φ2W 200V														
PL / 8° / MCCB2P50AF/30AT	2P							30	20				1.470	□ 室内機(GHP-3)
	2P							30	20				1.455	□ 室内機(GHP-4)
空調機開閉器盤 (S-2) SUS製　壁掛型　(WP) E.T														

盤名称　主開閉器 電源方式 キャビネット方式	分岐開閉器 ELCB	MCCB	M-MCB	EL-MCB	R-MCB		R-Ry	AF	AT	回路番号 100V	回路番号 200V	負荷容量 VA	負荷容量 KW	負荷名称
3φ3W 200V														
PL / 5.5°	3P							50	20				0.990	□ 室外機(GHP-5)
1φ2W 200V														
PL / 5.5°	3P							30	20				1.035	□ 室外機(GHP-5)
空調機開閉器盤 (S-3) SUS製　壁掛型　(WP) E.T														
3φ3W 200V														
PL / 14° / MCCB3P50AF/30AT	3P							50	20				1.167	□ 室外機(GHP-6)
	3P							50	20				1.560	□ 室外機(GHP-7)
1φ2W 200V														
PL / 8° / MCCB2P50AF/30AT	2P							30	20				1.233	□ 室内機(GHP-6)
	2P							30	20				1.814	□ 室内機(GHP-7)
空調機開閉器盤 (S-4) SUS製　壁掛型　(WP) E.T														

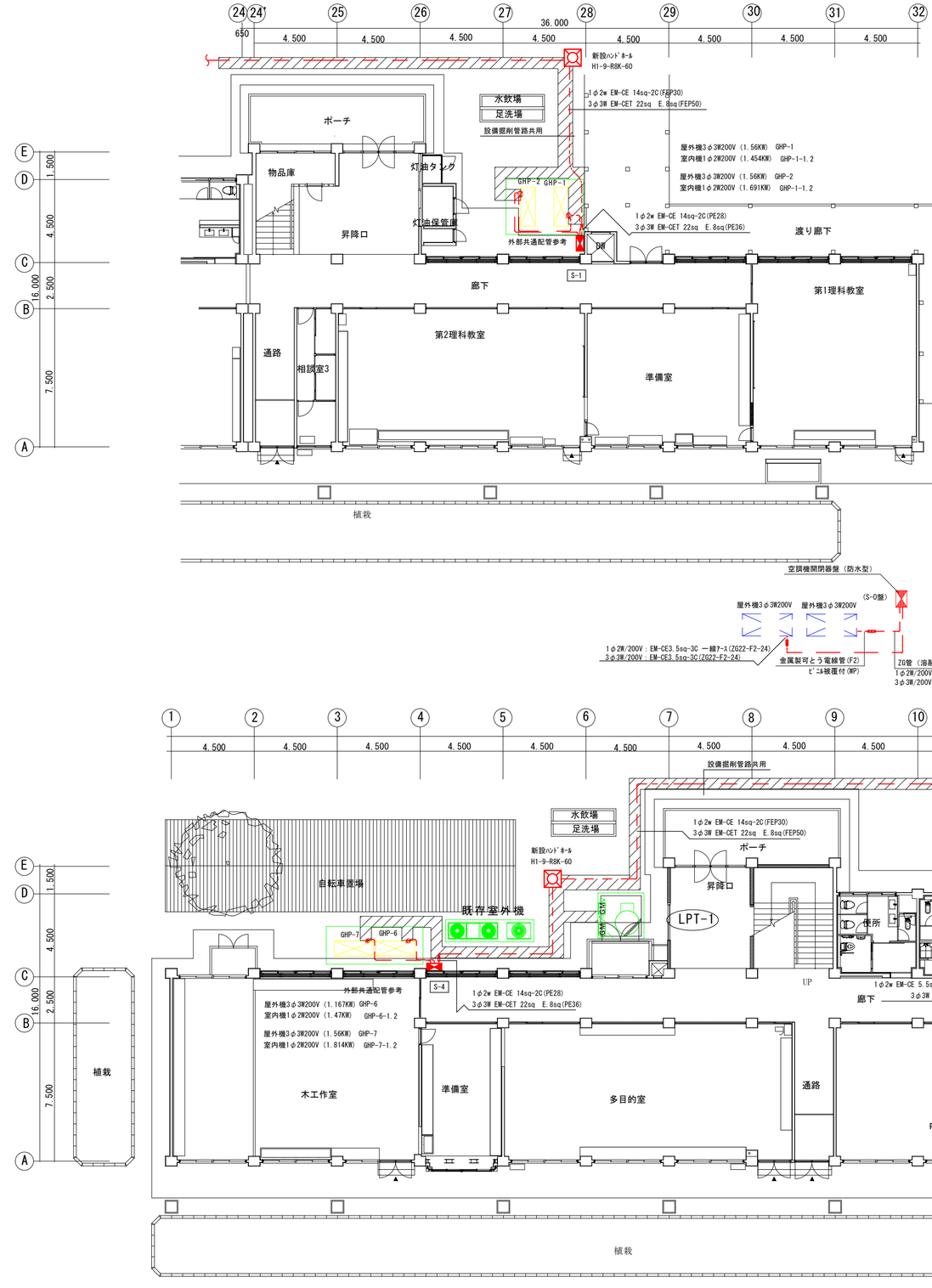


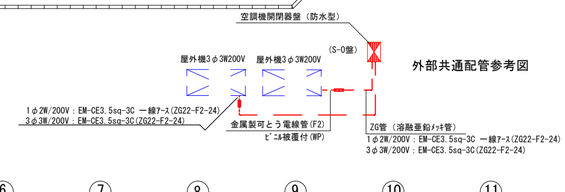
空調機盤　（参考姿図）
屋外防水壁掛型(SUS)
塗装色：２．５Ｙ９／１



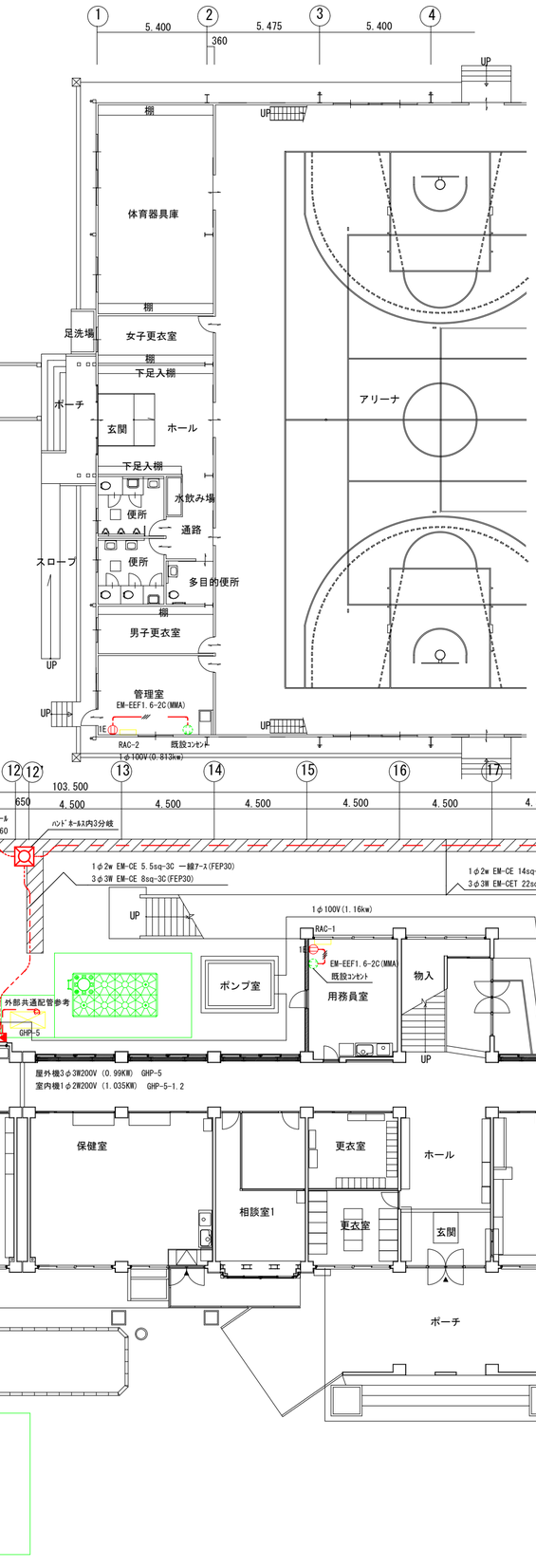
空調機盤　（参考姿図）
屋外防水壁掛型(SUS)
塗装色：２．５Ｙ９／１

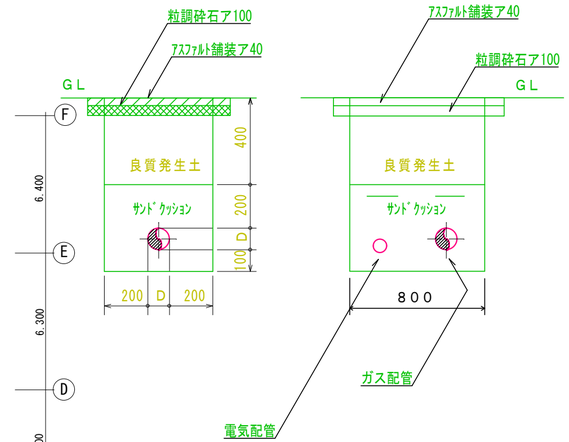
件名	山梨南中学校空調設備設置工事設計図		
図面番号 E-03	図面名 空調機電源盤設備図	縮尺 NS	日付
	大野光一設計事務所 一級建築士事務所　山梨県知事（梨）第1-241275号 一級建築士登録　第98298号　大野光一	検印	設計



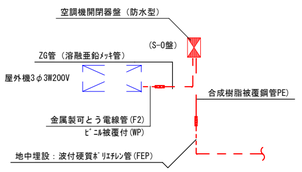


外部共通配管参考図

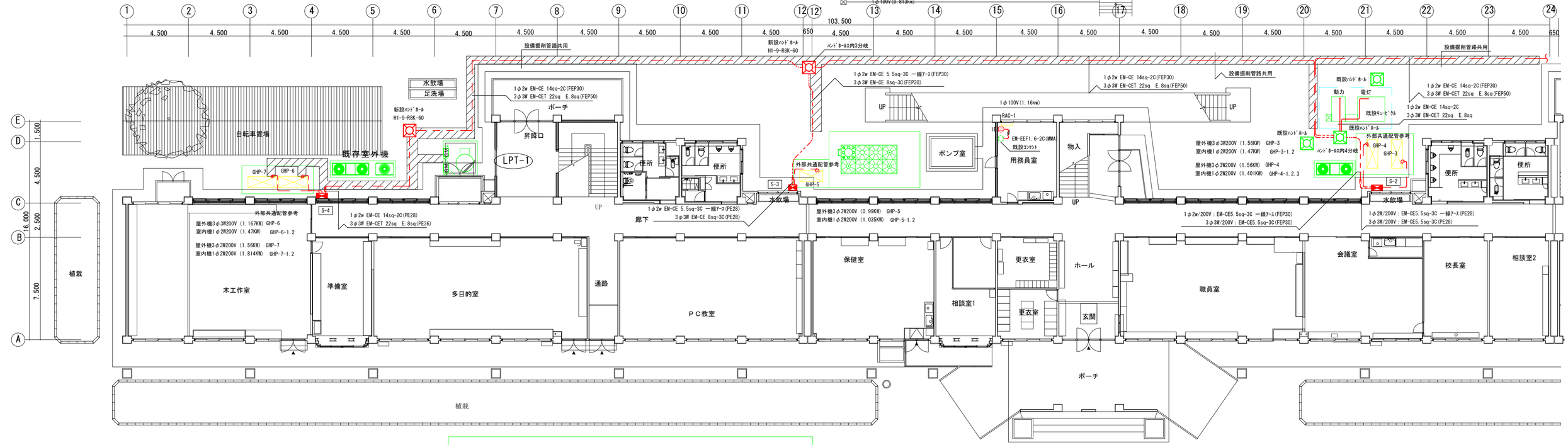




埋設標準図



外部共通配管参考図

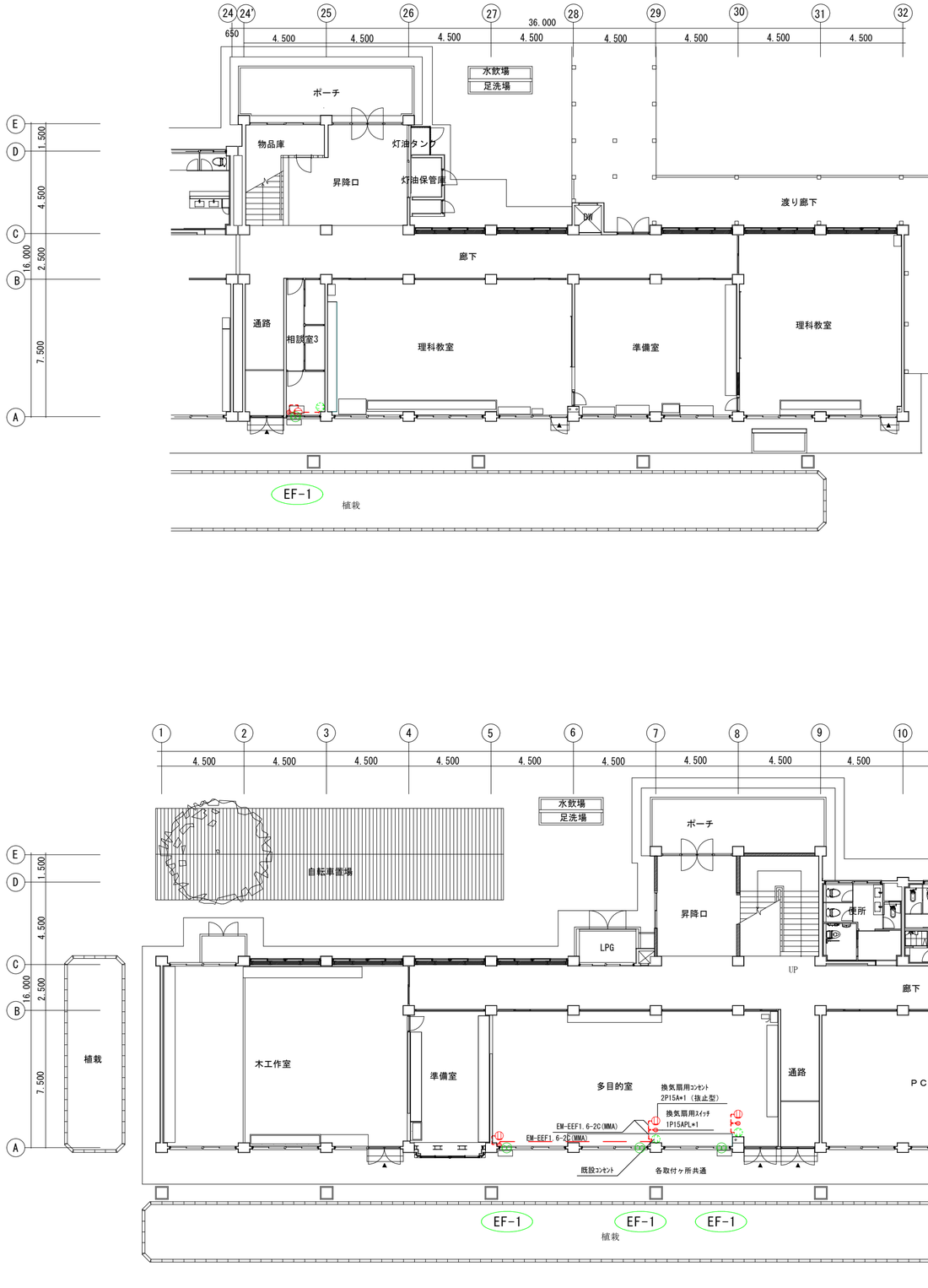


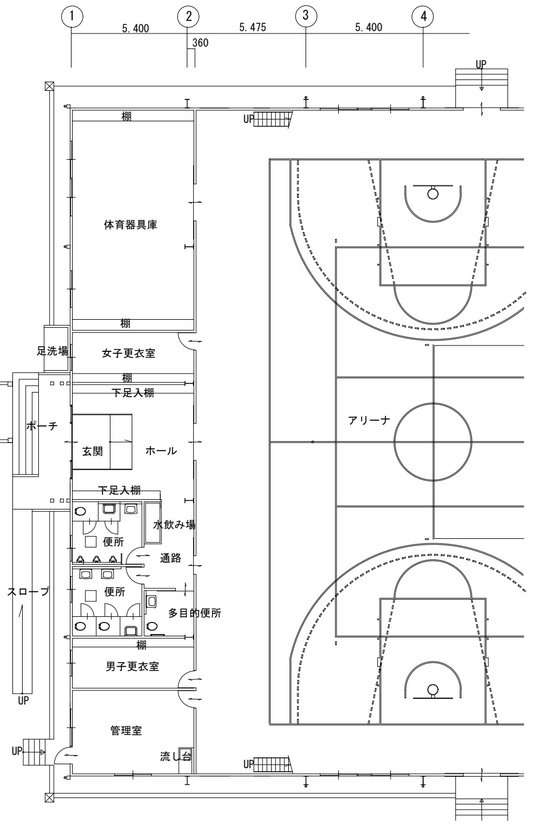
アスファルト撤去、復旧部分を示す。

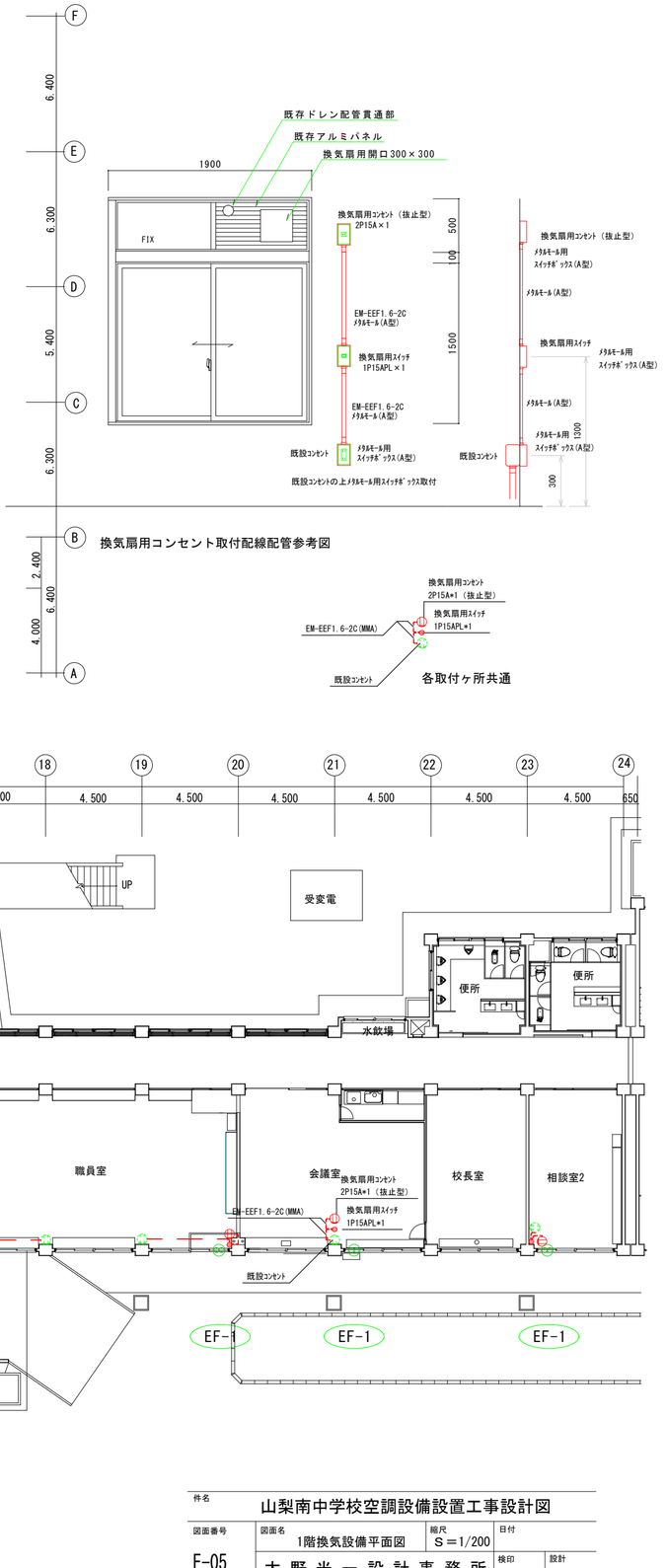
※配管は埋設配管とする。

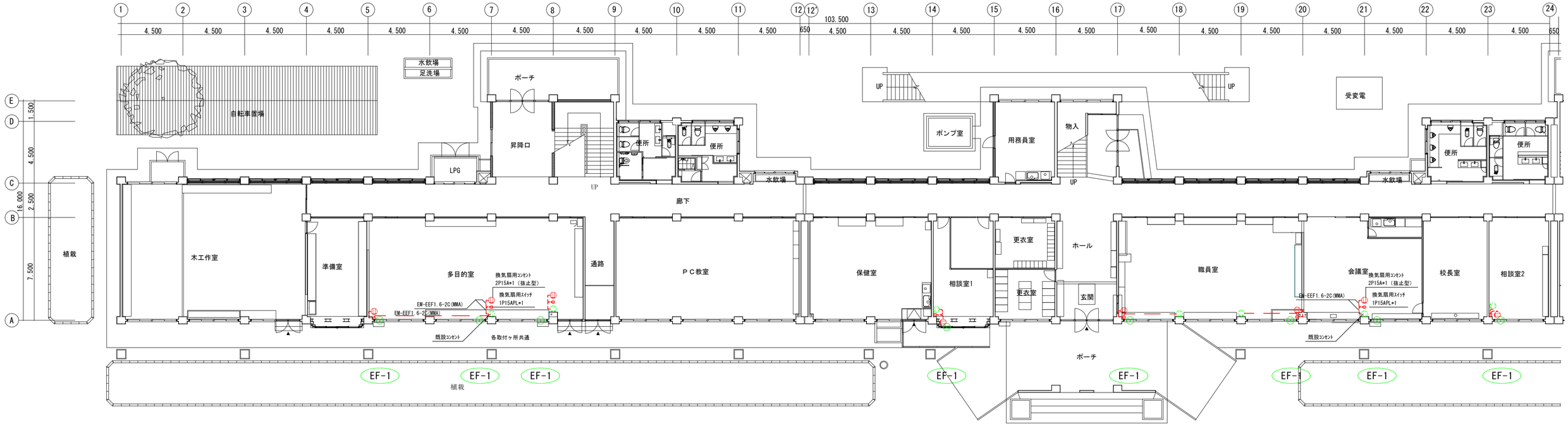
1階　平面図　S＝1/200

件名	山梨南中学校空調設備設置工事設計図		
図面番号	図面名	縮尺	日付
E-04	1階電気設備平面図	S＝1/200	
	大野光一設計事務所 一級建築士事務所　山梨県知事（梨）第1-241275号 一級建築士登録　第98298号　大野光一	検印	設計



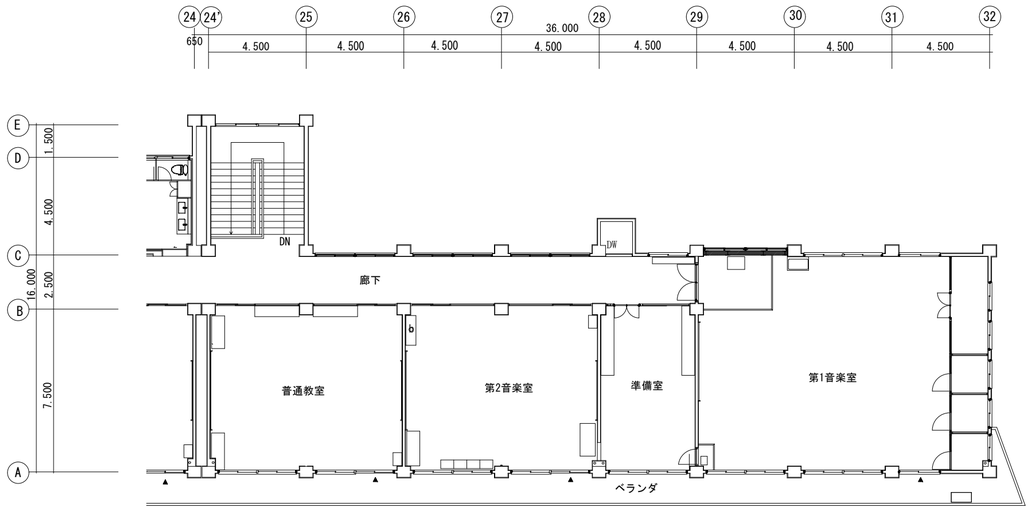


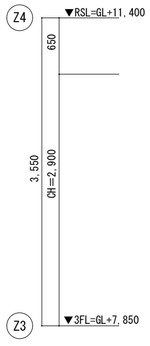


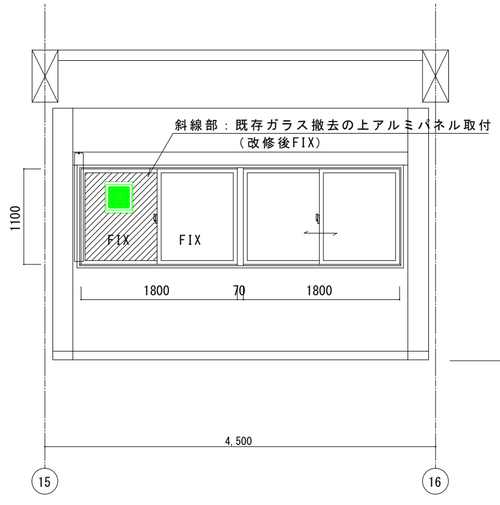


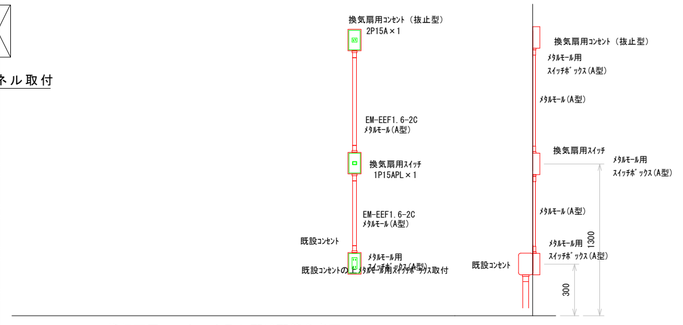
1階　平面図　S＝1/200

件名	山梨南中学校空調設備設置工事設計図		
図面番号	図面名	縮尺	日付
E-05	1階換気設備平面図	S＝1/200	
	大野光一設計事務所 一級建築士事務所　山梨県知事（梨）第1-241275号 一級建築士登録　第98298号　大野光一	検印	設計

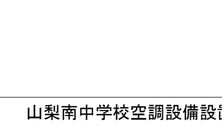




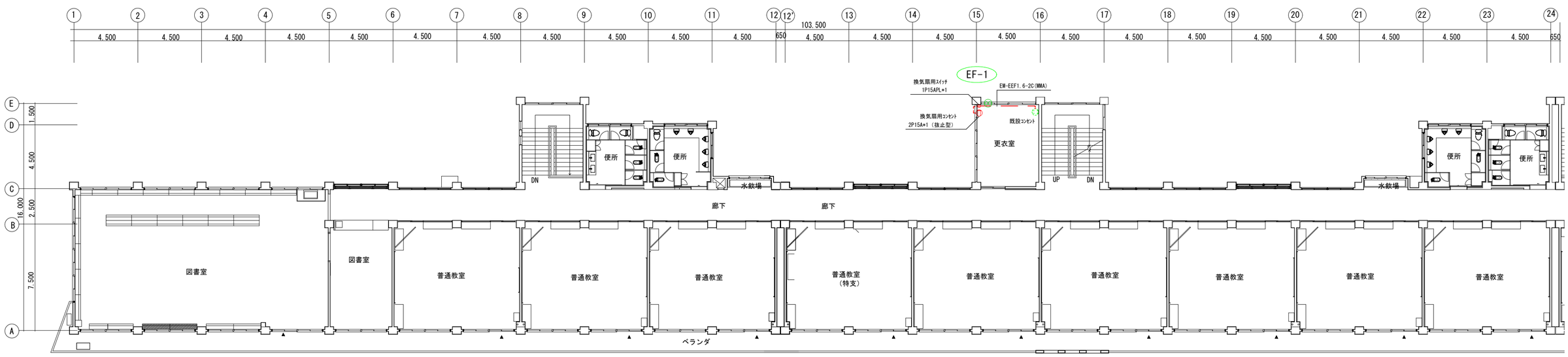




換気扇用コンセント取付配線配管参考図

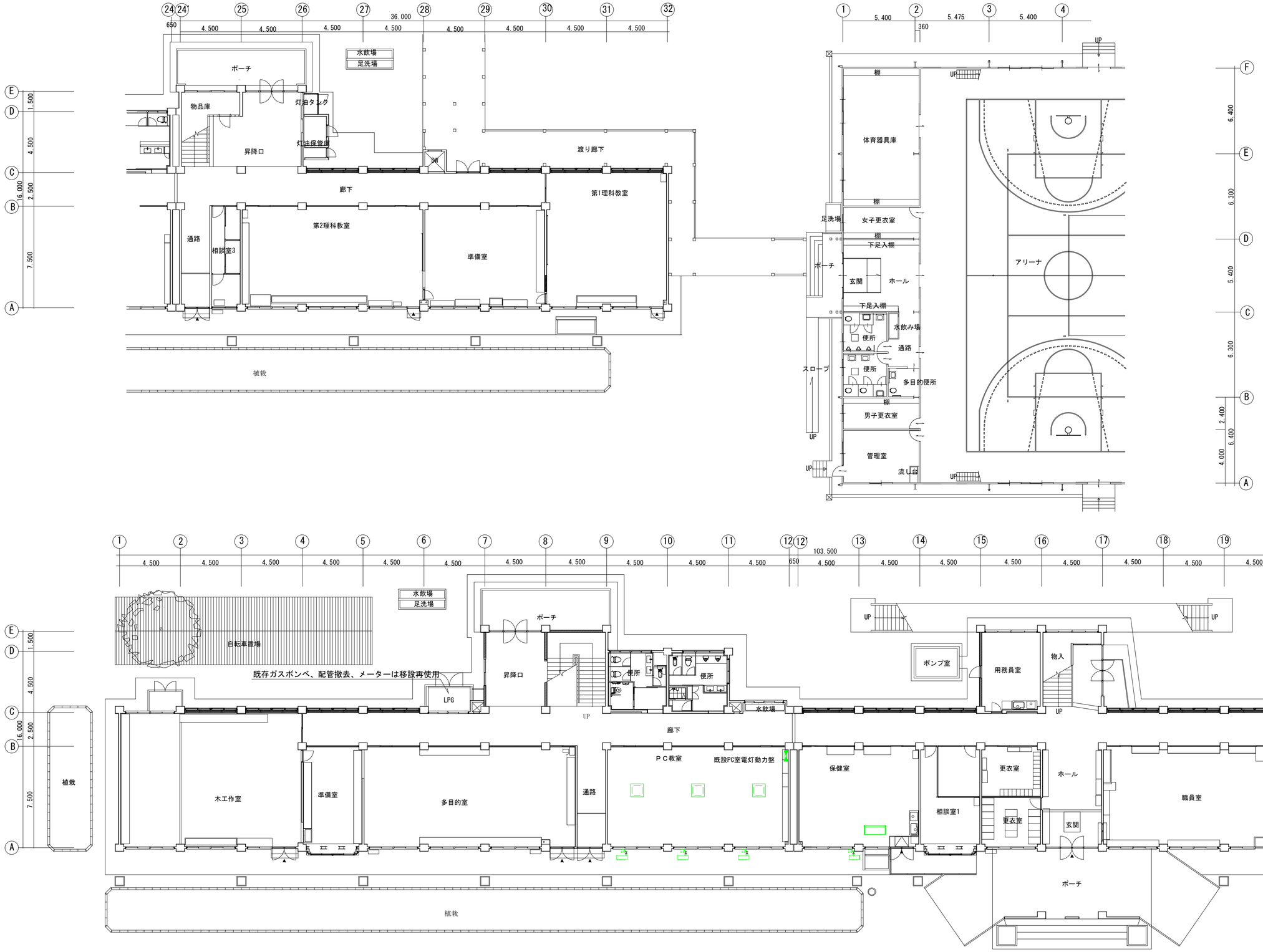


各取付ヶ所共通



3階　平面図　S＝1/200

件名	山梨南中学校空調設備設置工事設計図		
図面番号	図面名	縮尺	日付
E-06	3階換気設備平面図	S＝1/200	
	大野光一設計事務所 一級建築士事務所　山梨県知事（梨）第1-241275号 一級建築士登録　第98298号　大野光一	検印	設計



1階　平面図　S＝1/200

＊撤去は既設開閉器盤・プルボックスまで配線引抜き、配管撤去しケーブル端末処理を行なう事
＊既設開閉器盤・プルボックスは現状維持
＊既設電源は確認の上ブレーカー切りとする。

件名	山梨南中学校空調設備設置工事設計図		
図面番号	図面名	縮尺	日付
E-07	1階撤去平面図	S＝1/200	
	大野光一設計事務所 一級建築士事務所　山梨県知事（梨）第1-241275号 一級建築士登録　第98298号　大野光一	検印	設計